

**ДОГОВОР № 37/2020**  
уступки права требования (цессии)

г. Тамбов

«29» октября 2020 года

**Акционерное общество «Тамбовская сетевая компания» (далее – АО «ТСК»)**, именуемое в дальнейшем «Цедент», в лице исполнительного директора Каширского Валерия Александровича, действующего на основании доверенности от 09.12.2019, с одной стороны,

**Акционерное общество «Тамбовская областная сбытовая компания» (далее – АО «ТОСК»)**, именуемое в дальнейшем «Цессионарий», в лице исполнительного директора Костюченко Александра Евгеньевича, действующего на основании доверенности № 66 от 17.07.2019г., с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1 ЦЕДЕНТ (имеющий статус ресурсоснабжающей организации и статус отобранного регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами) передаёт, а ЦЕССИОНАРИЙ (имеющий статус ресурсоснабжающей организации) принимает в соответствии с условиями пункта 18 статьи 155 ЖК РФ право требования ЦЕДЕНТА к должникам - физическим лицам (далее по тексту – ДОЛЖНИКИ), перечень которых указан в электронном реестре и приложении к настоящему Договору, в размере 10 410 622 (десять миллионов четыреста двадцать тысяч шестьсот двадцать два) рубля 26 копеек, возникшее из обязательств по оплате услуг холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, водоотведения, обращения с твёрдыми коммунальными отходами, а также иных услуг, указанных в приложении к настоящему договору.

1.2 Право требования к ДОЛЖНИКУ уступается в объёме, существующем на момент заключения настоящего договора, включая сумму основного долга, все подлежащие, вследствие просрочки исполнения ДОЛЖНИКОМ своих обязательств, начислению санкции, в том числе проценты за пользование чужими денежными средствами, неустойки, а также иные требования, связанные с неисполнением ДОЛЖНИКОМ своего обязательства по оплате.

### **2. Заверения и гарантии Сторон**

2.1 ЦЕДЕНТ настоящим подтверждает:

2.1.1 Действительность и наличие всех прав, которые он уступает в соответствии с условиями настоящего договора.

2.1.2 Своё полное право на распоряжение правом требования к ДОЛЖНИКАМ на условиях настоящего договора и в соответствии с действующим законодательством РФ.

2.1.3 Что уступаемое право требования свободно от каких-либо обязательств как со стороны самого ЦЕДЕНТА, так и со стороны третьих лиц, в залоге, под арестом, запрещением не находится.

2.2 ЦЕССИОНАРИЙ настоящим подтверждает:

2.2.1 Свою платёжеспособность и своевременное исполнение всех своих обязательств по настоящему договору, в том числе обязательство по своевременной оплате стоимости приобретаемого права требования.

2.2.2 Своё полное право на приобретение права требования на условиях настоящего договора.

### **3. Обязательства Сторон**

3.1 ЦЕДЕНТ обязуется:

3.1.1 Уступить ЦЕССИОНАРИЮ право требования в размере 10 410 622 (десять миллионов четыреста десять тысяч шестьсот двадцать два) рубля 26 копеек на условиях настоящего договора.

3.1.2 Передать ЦЕССИОНАРИЮ по требованию последнего по акту приёма-передачи после заключения настоящего договора документы, подтверждающие право требования (справки о размере задолженности, акты сверок с потребителем, выписки из лицевого счёта), копии нормативно-правовых актов, устанавливающих тарифы в период уступленной задолженности, и сообщить сведения, имеющие значение для осуществления взыскания.

3.1.3 Сообщить ЦЕССИОНАРИЮ при передаче документов в соответствии с подпунктом 3.1.2 настоящего договора сведения, имеющие значение для осуществления ЦЕССИОНАРИЕМ своих прав и выполнения своих обязательств.

3.1.4 В случае, если после заключения настоящего договора и перехода права требования к ЦЕССИОНАРИЮ ДОЛЖНИК произведёт полное или частичное погашение уступленного долга ЦЕДЕНТУ, последний обязуется перечислить полученные денежные средства ЦЕССИОНАРИЮ не позднее 25 числа месяца их получения.

3.2 ЦЕССИОНАРИЙ обязуется:

3.2.1 Рассчитаться с ЦЕДЕНТОМ за уступленное право требования в полном объёме в течение 30 дней с момента заключения настоящего договора путём уплаты ему денежных средств в размере 10 410 622 (десять миллионов четыреста десять тысяч шестьсот двадцать два) рубля 26 копеек. В случае неисполнения данного обязательства ЦЕДЕНТ вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке и потребовать от ЦЕССИОНАРИЯ все убытки. ЦЕССИОНАРИЙ вправе в любое время досрочно рассчитаться с ЦЕДЕНТОМ.

3.2.2 Уведомить ДОЛЖНИКОВ о состоявшейся уступке права требования, при этом ЦЕССИОНАРИЙ самостоятельно несёт все риски, связанные с несвоевременным исполнением данного обязательства. Стороны определили, что уведомление осуществляется путём опубликования соответствующего сообщения в официальном средстве массовой информации Тамбовской области – газете «Тамбовская жизнь», на официальном сайте АО «ТОСК» [www.tosk.tmb.ru](http://www.tosk.tmb.ru) и дополнительно доводится до ДОЛЖНИКОВ путём указания данного обстоятельства в Едином платёжном документе.

### **4. Ответственность Цедента**

4.1 ЦЕДЕНТ несёт ответственность перед ЦЕССИОНАРИЕМ за недействительность переданного ему требования в виде возмещения убытков.

4.2 В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения ДОЛЖНИКОМ переданного ЦЕССИОНАРИЮ действительного и обоснованного требования ЦЕДЕНТ ответственности не несёт.

### **5. Особые условия**

5.1 Доход ЦЕССИОНАРИЯ по настоящему договору формируется из размера взыскиваемой неустойки, связанной с неисполнением ДОЛЖНИКАМИ своих обязательств по оплате.

## 6. Порядок разрешения споров

6.1 Все разногласия, возникающие в ходе исполнения настоящего договора или в связи с ним, разрешаются сторонами путём переговоров. Претензионный срок для досудебного обжалования сторонами определён в количестве 3 дней со дня направления претензии.

6.2 В случае невозможности урегулирования разногласий путём переговоров они передаются на рассмотрение арбитражного суда по месту нахождения истца.

## 7. Заключительные положения

7.1 Настоящий договор содержит исчерпывающий перечень договорённостей Сторон относительно существенных и иных его условий, подразумеваемых Сторонами как необходимые. С момента его подписания Сторонами все ранее существующие договорённости по этому вопросу теряют силу.

7.2 Настоящий договор составлен и подписан в двух подлинных экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон.

7.3 Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех изменениях своих почтовых, банковских и иных реквизитов, необходимых для надлежащего исполнения договора, в течение 3 дней с момента наступления изменений и несут все риски, связанные с ненадлежащим исполнением указанной обязанности.

7.4 Срок действия настоящего договора устанавливается с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими принятых на себя договорных обязательств.

Приложение: Реестр должников и перечень услуг.

## 8. Адреса и реквизиты Сторон

### **Цедент:**

Акционерное общество «Тамбовская сетевая компания»  
Юридический адрес 392008, г. Тамбов, ул. Пирогова, д. 22а  
Фактический адрес: 392000, г. Тамбов, ул. С. Рахманинова, д. 56  
ИНН 6829012231/ КПП 682901001  
ОГРН 1056882300694 от «01» апреля 2005 г.  
Наименование банка - АО Банк «ТКПБ» г. Тамбов  
392000, г. Тамбов, ул. Советская, дом 118  
Р/с 407 028 102 000 000 00 773  
К/с 301 018 106 000 000 00 755  
БИК 046850755

Исполнительный директор

\_\_\_\_\_ В.А. Каширский

### **Цессионарий:**

Акционерное общество «Тамбовская областная сбытовая компания»  
Адрес: ул. Студенецкая, д. 10, г. Тамбов, Тамбовская область, Российская Федерация, 392000.  
ИНН 6829017247  
КПП 682950001  
р/сч. 40702810904220000337  
Воронежский филиал АБ «РОССИЯ»  
БИК 042007677  
кор/сч. 30101810300000000677

Исполнительный директор

\_\_\_\_\_ А.Е. Костюченко